

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 14.086.327-0



POLEGAR DIREITO



*Milene de Castro B. Teixeira*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**

**Receita Federal**  
**Cadastro de Pessoas Físicas**



**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO**

**Número**

**114.245.639-09**

**Nome**

**MILENE SCARLETT SOARES FERREIRA**

**Nascimento**

**04/09/2001**

**VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO**

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 156

Classificacao:  
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:  
BIFASICO 250A

MILENE SCARLETT SOARES FERREIRA

R PARIGOT DE SOUZA - AO LADO DO 610

CEP: 85980000  
Cidade: GUAIRA - PR  
CPF: \*\*\*.\*\*\*.\*\*\*-09

UNIDADE CONSUMIDORA

103716599

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

PAGUE COM PIX

AS [1.6.34.2] RW420

REF: MÊS / ANO

07/2025

VENCIMENTO

10/08/2025

TOTAL A PAGAR

R\$ 119,82

NOTA FISCAL No 178691133 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 17/07/2025

Consulte Chave de Acesso em:  
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>  
Chave de acesso:  
41260704368898000106660031786911332066988361  
Protocolo de Autorizacao: - as -03:00  
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS  
DE LEITURAS

Leitura Anterior  
19/06/2025

Leitura Atual  
17/07/2025

N. Dias  
28

Proxima Leitura  
18/08/2025

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	114	0,364298	41,63	1,97	7,89	0,277
(02) USO SISTEMA	kWh	114	0,476701	54,23	2,67	10,30	0,362
(03) B. VERME.P1	kWh			6,66	0,32	1,26	
(04) CONT ILUMIN				17,40			
				119,82			

CONSUMO FATURADO

No DIAS FAT

Tributo	Base Calc (R\$)	Alíquota (%)	Valor R\$
ICMS	102,42	19,00	19,46
PIS	82,96	1,04	0,86
COFINS	82,96	4,81	3,99

Reservado ao Fisco

3B23.839C.681E.6417.02E1.39D4.82BC.07CA

Medidor

Grandezas

Postos  
Horarios

Leitura  
Anterior

Leitura  
Atual

Const  
Medidor

Consumo

CONTRATO PARTICULAR DE CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE DIREITOS E OBRIGAÇÕES QUITADO que entre si fazem : de um lado cessionário Cedente, o Senhor: BENEDITO CORREIA, brasileiro, casado, lavrador, portador do C.P.F nº 660747469-15, residente e domiciliado nesta cidade de GUAÍRA, ESTADO DO PARANÁ e de outro lado como Cessionário Adquirente, a senhora CLEONICE PEREIRA CHAVES, brasileira, solteira, portadora do C.P.F. nº 615.616.819-20, residente e domiciliada à Rua Parigot de Souza S/nº, neste município de GUAÍRA, Estado do Paraná, pelas cláusulas abaixo estipuladas:

PRIMEIRA: O SENHOR **BENEDITO CORREIA**, doravante denominado simplesmente cessionário cedente, sendo possuidor de todos os direitos e obrigações sobre o imóvel, com área de 711,00 ( Setecentos e Onze Metros quadrados ) , situados no Loteamento denominado " JARDIM CATARATAS " situado nesta cidade de GUAÍRA, Estado do Paraná, com 13 x 27 metros, sobre o qual existe ( 01 ) Um Salão estilo Comercial de Alvenaria de 4,00 x 9,00 metros quadrados, equivalente a 36,00 M2, e ( 01 ) Uma casa residencial de Alvenaria de aproximadamente ( 24,002 ) metros quadrados, direitos esses havidos de **NÉRIO JACINTO DO NASCIMENTO**, através de ( 01 ) um contrato de permuta, firmado nesta Cidade de GUAÍRA, em data de 20 de janeiro de 1.987, por este instrumento particular e na melhor forma de direito, CEDE E TRANSFERE para a senhora **CLEONICE PEREIRA CHAVES**, doravante denominada simplesmente Cessionária Adquirente, todos esses direitos e obrigações que tem sobre o dito imóvel e benfeitorias;

SEGUNDA: O preço certo e ajustado pelo imóvel e benfeitorias acima descritos é CR\$=700.000,00 (SETECENTOS MIL CRUZEIROS REAIS), pagos pelo Cessionário Adquirente ao Cessionário Cedente neste ato e à vista, pelo que este dá aquele, plena quitação de pago e satisfeito, para nada mais reclamar em tempo algum com relação à referida transação;

TERCEIRA: O Cessionário Adquirente, entra na posse, jus e utilização do imóvel e benfeitorias objeto deste contrato a partir desta data, dele podendo dispor da maneira que bem melhor julgar convenientemente, inclusive, cedê-lo, transferi-lo e aliena-lo a terceiros;

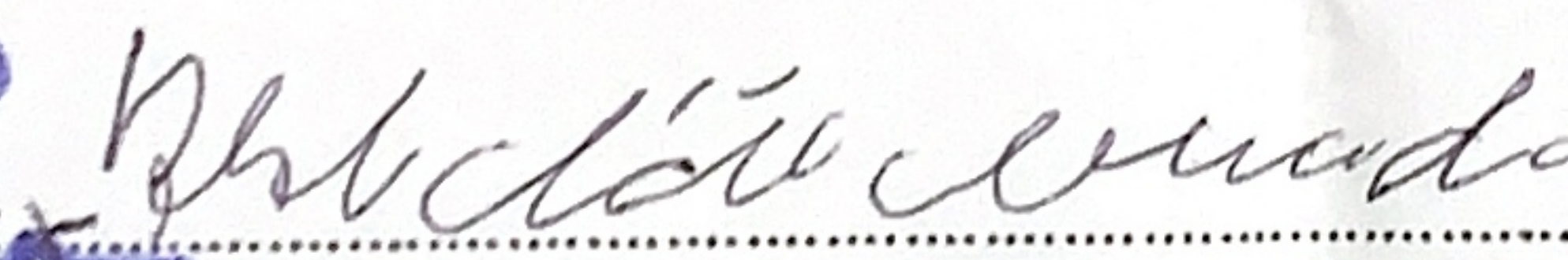
QUARTA: A legalização definitiva do imóvel ora cedido e transferido, será outorgada para o Cessionário Adquirente, na época oportuna diretamente por quem de direito, correndo as despesas que houverem com isto por sua única e exclusiva conta, ficando a cargo do Cessionário Cedente, tão somente quaisquer problemas, ou ônus que eventualmente pesem sobre o mesmo imóvel até esta data

QUINTA: Para dirimir os casos omissos, ou qualquer demanda judicial que porventura venha se originar deste contrato, as partes desde já elegem o Fórum desta Comarca de GUAÍRA, Estado do Paraná, ficando renunciado qualquer outro por mais privilegiado que seja.

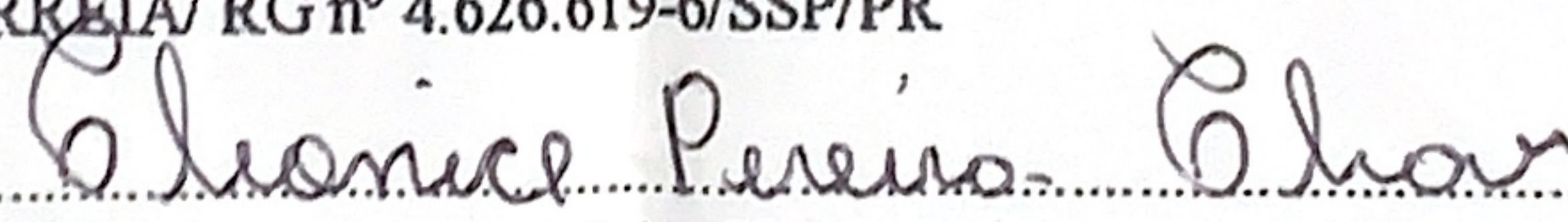
E, por estarem assim justos e acertados, comprometem-se entre si, herdeiros e sucessores e bem fielmente cumprirem as cláusulas deste contrato, que para a sua perfeita validade vai datilografado em duas vias de igual forma e teor, firmadas pelas partes na presença das testemunhas abaixo assinadas.

GUAÍRA, 30 DE NOVEMBRO DE 1.993

CESSIONÁRIO:

  
BENEDITO CORREIA/ RG nº 4.626.619-6/SSP/PR

CESSIONÁRIO ADQUIRENTE:

  
CLEONICE PEREIRA CHAVES/CPF>615.616.819-20

TESTEMUNHA:



TESTEMUNHA:

TABELIONATO NÉLIDA - TABELIÃO DESIGNADO: LUIZ ALBERTO ZEBALLOS ROLON  
RUA 7 DE SETEMBRO, 689 - TELEFAX: (044) 642-1402 - CEP 85980-000 - GUAÍRA - PR

Reconheço por semelhança as firmas de:  
BENEDITO CORREIA - Ficha: 9803130  
CLEONICE PEREIRA CHAVES - Ficha: 0031285  
Em teste da verdade  
Guairá, 17 de Dezembro de 2001  
ESCREVENTE: NÉLIDA ESTHER ZEBALLOS ROLON

  
LUIZ ALBERTO ZEBALLOS ROLON  
CPF: 333.101.579-20  
TABELIÃO  
NÉLIDA ESTHER ZEBALLOS ROLON  
Escriturante  
ELAINE S. ZEBALLOS ROLON  
Escriturante  
Fone/Fax (044) 642-1402  
Rua 7 de Setembro, 689 - Guairá - PR

## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: MILENE SCARLETT SOARES FERREIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: AUTÔNOMA	
RG: 14.086.327-0 SESP/PR	CPF: 615.927.659-04
ENDEREÇO: RUA PARIGOT DE SOUZA, Nº610, JARDIM CATARATAS, GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44)99167-6556	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaira - PR, 14 de agosto de 2025

### DECLARANTE

MILENE SCARLETT SOARES FERREIRA

x milene scarlett soares ferreira

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: MILENE SCARLETT SOARES FERREIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: AUTÔNOMA	
RG: 14.086.327-0 SESP/PR	
CPF: 615.927.659-04	
ENDEREÇO: RUA PARIGOT DE SOUZA, Nº610, JARDIM CATARATAS, GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44)99167-6556	

**OUTORGADOS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo urnas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 14 de agosto de 2025

### OUTORGANTE

MILENE SCARLETT SOARES FERREIRA

*Milene Scarlett Soares Ferreira*

## DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

**Nome do ocupante:** MILENE SCARLETT SOARES FERREIRA

**Imóvel:** RUA PARIGOT DE SOUZA, Nº610, JARDIM CATARATAS, GUAÍRA/PR  
**Anuente:** CLEONICE PEREIRA CHAVES KUSTER, brasileira, casada, cabelereira, portador da cédula de identidade de número 2321989-1 SESP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº 615.616.819-20, residente e domiciliado na RUA FERRAZ, Nº35, PARQUE HORTÊNCIA, GUAÍRA/PR

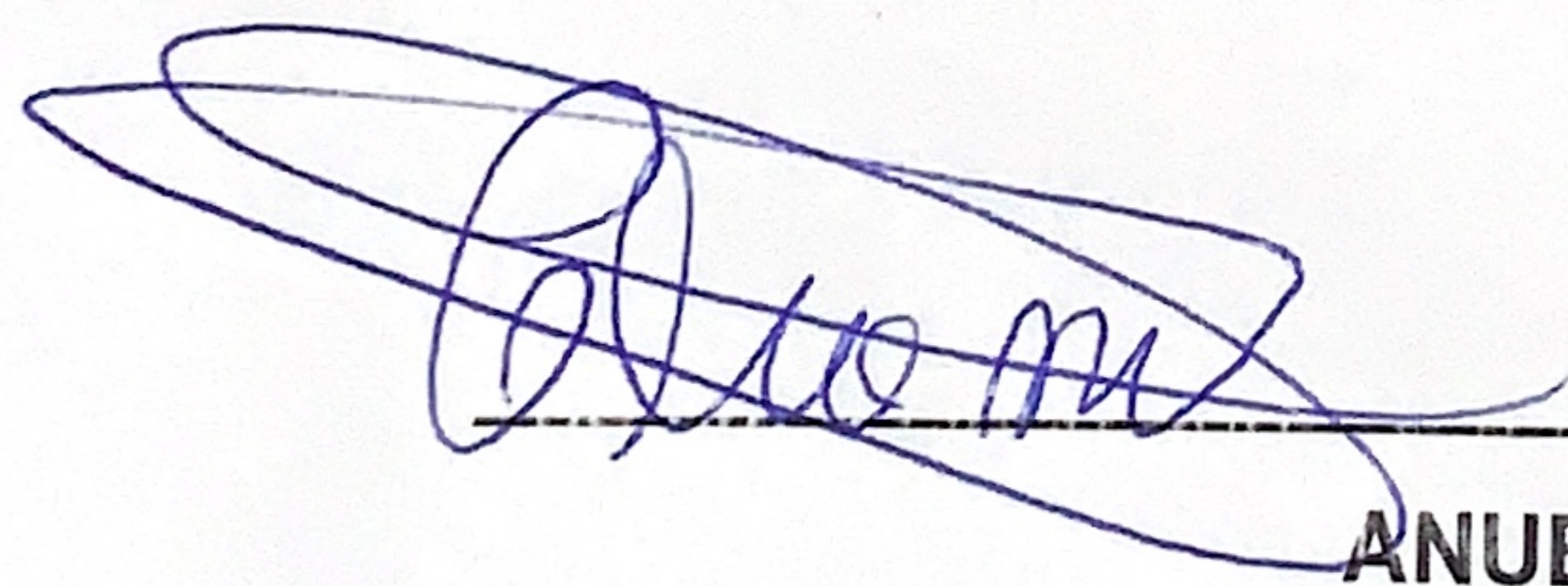
A ANUENTE declara que, apesar de ser vizinha da proprietária, quem possui a posse do imóvel é a requerente, sendo assim, ela não tem interesse nos imóveis que serão objeto de Regularização Fundiária através do Programa Moradia Legal, autorizando que a titulação dos mesmos seja registrada em seu favor.

Responsabilizo-me pela exatidão e veracidade das informações declaradas e estou ciente de que, se falsa a declaração, ficarei sujeito (a) às penas da Lei, conforme art. 299 do Código Penal.

Art. 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:

Pena - reclusão, de um a cinco anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de um a três anos, e multa, de quinhentos mil réis a cinco contos de réis, se o documento é particular.

GUAÍRA- PR, 13 de agosto de 2025



ANUENTE

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA  
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME

CLEONICE PEREIRA CHAVES KUSTER

1ª HABILITAÇÃO

08/01/1987

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

20/12/1967 CIANORTE/PR

4a DATA EMISSÃO

21/11/2023

4b VALIDADE

21/11/2028

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

2321989-1 SESP PR

4d CPF

615.616.819-20

5 Nº REGISTRO

04345768657

9 CAT. HAB.

AB

NACIONALIDADE

BRASILEIRO

FILIAÇÃO

NICODEMUS PEREIRA CHAVES

NATAIU SILVEIRA CHAVES



7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		21/11/2028	
A1			
B		21/11/2028	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

A

LOCAL

CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO  
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

11081094886  
PR924215367

PARANÁ